ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES SAS
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA - SEPARADOS
NIT. 900.247.545-8
CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS
DESDE EL 01 DE ENERO DE 2023 HASTA EL 31 DICIEMBRE DE 2024

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE

	2024	2023
Efectivo y Equivalente al efectivo	***585.684.668***	***11.741.346***
CAJA	71.150.204	10.917.896
DEPOSITO EN INSTITUCIONES FINANCIERAS Y COOPERATIV	514.297.544	586.530
CUENTAS DE AHORROS	236.919	236.919
Inversiones en Asociadas o negocios conjuntos	***0***	***3.229.249***
INVERSIONES EN ASOCIADAS, CONTROLADAS Y NEGOCIOS C	0	3.229.249
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar	***4.535.027.203***	***3.201.165.428***
CLIENTES	453.218.028	244.833.610
CUENTAS POR COBRAR A CARGO DE PARTES RELACIONADAS	17.651.550	523.089.570
ANTICIPOS Y AVANCES	580.878.720	24.394.033
ANTICIPO DE IMPUESTOS Y CONTRIBUCIO	85.897.003	19.230.679
PROMESAS DE COMPRA VENTA	1.188.499.998	0
CTAS POR COBRAR A TRABAJADORES	3.457.167	0
DEUDORES VARIOS	2.359.608.271	2.563.773.248
INTRESES IMPLICITOS	-118.351.004	-137.341.359
DETERIORO ACUMULADO	-35.832.530	-36.814.353
Inventarios en la prestación de servicios	***266.560.000***	***126.560.000***
INVENTARIOS	266.560.000	126.560.000
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	***5.387.271.871***	***3.342.696.023***

ACTIVO NO CORRIENTE

Propiedades, planta y equipo Neto	***827.508.397***	***347.724.194***
MAQUINARIA Y EQUIPO	768.636.054	513.686.054
EQUIPO DE OFICINA	2.954.420	954.520
VEHICULOS	268.361.999	3.361.999
DEPRECIACION ACUMULADA	-212.444.076	-170.278.379
Activo por impuestos diferidos	***53.964.236***	***60.954.500***
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	53.964.236	60.954.500
Intangibles diferentes a la plusvalia	***289.795***	***289.795***
SOFTWARE	289.795	289.795
TOTAL ACT. NO CORRIENTE	***881.762.428***	***408.968.489***
TOTAL ACTIVO	***6.269.034.299***	***3.751.664.512***

PASIVO Y PATRIMONIO

PASIVO CORRIENTE

	2024	2023
Acreededores comerciales	***812.064.424***	***70.131.467***
NACIONALES	812.064.424	70.131.467
Otras Cuentas por pagar	***419.621.071***	***92.985.139***
A COMPAÑIAS VINCULADAS	255.371.190	36.680.916
ACREEDORES OFICIALES	108.516.038	16.152.000
ACREEDORES VARIOS	35.215.387	24.250.940
RETENCIONES Y APORTES DE NOMINA	9.733.056	6.107.127
FONDOS DE CESANTIAS Y/O PENSIONES	10.785.400	9.794.156
Impuestos, gravamenes y tasas	***4.841.000***	***69.000***
DE INDUSTRIA Y COMERCIO	4.841.000	69.000
Beneficios a empleados de corto plazo	***49.029.921***	***16.925.108***
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	5.115.968	-
CESANTIAS CONSOLIDADAS	27.853.937	10.464.449
INTERESES SOBRE CESANTIAS	2.148.972	1.047.366
VACACIONES	11.639.637	5.088.142
PRIMA DE SERVICIOS	2.271.407	325.151
TOTAL PASIVO CORRIENTE	***1.285.556.416***	***180.110.714***

PASIVO LARGO PLAZO

Acreedores varios	***2.347.989.494***	***1.497.184.650***
ACREEDORES VARIOS	2.347.989.494	1.497.184.650
Pasivos por impuestos diferidos	***92.689.305***	***62.758.390***
IMPUESTO DIFERIDO	92.689.305	62.758.390
TOTAL PAS. LARGO PLAZO	***2.440.678.799***	***1.559.943.040***
TOTAL PASIVO	***3.726.235.215***	***1.740.053.754***

PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL	500.000.000	500.000.000
RESULTADOS DEL EJERCICIO	320.313.325	47.742.392
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	1.558.362.503	1.510.620.111
IMPACTO ADOPCION NIIF	-116.005.435	-116.005.435
GANANCIAS (PÉRDIDAS) POR OTROS RESULTADOS INTEGRAL	280.128.691	69.253.690
TOTAL PATRIMONIO	***2.542.799.084***	***2.011.610.758***
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	***6.269.034.299***	***3.751.664.512***

JUANA VALENTINA SUAREZ QUINTANA
REPRESENTANTE LEGAL

AURENTINO ANTONIO MOLINA SOTO
REVISOR FISCAL
T.P. 42604-T

Adriana Mª. Jiménez P.
ADRIANA MARIA JIMENEZ PERALTA
CONTADORA
T.P. 48612-T

ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES SAS
ESTADOS DE RESULTADOS
NIT. 900.247.545-8

CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS

DESDE EL 01 DE ENERO DE 2023 HASTA EL 31 DICIEMBRE DE 2024

	2024	2023
Ingresos de actividades ordinarias		
Construccion	3.921.421.738	703.235.754
Otras actividades	122.360.000	-
Participacion En Consorcios	2.595.416.984	2.717.090.484
Devoluciones, Rebajas y descuentos en venta de bienes y servicios	-	(304.008.547)
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES NETOS	**6.639.198.721**	**3.116.317.691**
COSTO DE VENTAS		
Costos De Producción O De Operación	5.946.436.926	2.865.177.299
TOTAL COSTOS DE VENTAS	**5.946.436.926**	**2.865.177.299**
UTILIDAD BRUTA	**692.761.795**	**251.140.392**
GASTOS OPERACIONALES		
Operaciones de Admon	111.019.358	57.103.189
Operacionales De Ventas	23.674.293	23.213.788
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	**134.693.651**	**80.316.977**
RESULTADO (DEFICIT) OPERACIONAL	**558.068.144**	**170.823.416**
OTRAS GANANCIAS Y PERDIDAS		
Otros Ingresos	925.105	36.955.127
Otros Ingresos Financieros (Interes Implicito)	81.909.885	-
Otros Gastos	126.713.629	49.584.269
RESULTADO (DEFICIT)	**514.189.505**	**158.194.273**
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	**514.189.505**	**158.194.273**
IMPUESTO A LAS GANANCIAS	**(578.821)**	**14.872.881**
Gasto por impuesto diferido	-578.821	2.402.180
Ingreso Por Impuesto Diferido	-	12.470.701
IMPUESTO CORRIENTE	194.455.000	-
		95.579.000
RESULTADO DEL EJERCICIO	**320.313.326**	**47.742.392**
RESERVAS LEGALES		
GANANCIAS DEL PERIODO	**320.313.326**	**47.742.392**

JUANA VALENTINA SUAREZ QUINTANA
REPRESENTANTE LEGAL

ADRIANA MARIA JIMENEZ PERALTA
CONTADORA
T.P. 48612-T

AURENTINO ANTONIO MOLINA SOTO
REVISOR FISCAL
T.P. 42604-T

ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES SAS
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
NIT. 900.247.545-8
CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS
DESDE EL 01 DE ENERO DE 2023 HASTA EL 31 DICIEMBRE DE 2024

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	2024	2023
UTILIDAD DEL PERIODO (ESTADO DE RESULTADOS)	$ 320.313.326	$ 47.742.392
PARTIDAS QUE NO AFECTAN EL EFECTIVO		
(+) DEPRECIACIONES	$ 42.165.697	$ 3.331.300
(+) AMORTIZACIONES	$ -	$ 503.358
(+) INT IMPLICITOS (deudores)	-$ 18.990.355	-$ 41.335.058
(+) INT IMPLICITOS (pasivos)		
(+) DETERIORO	-$ 981.824	$ 29.740.270
(-) REVALUACIÓN PROPIEDADES Y EQUIPO Y/O OTROS BIENES (prop planta y equipo)	-$ 265.000.000	
EFECTIVO GENERADO EN OPERACIÓN	$ 77.506.844	$ 39.982.262
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERACIONALES		
(+ -)AUMENTO DISMINUCION DEUDORES	-$ 208.384.418	-$ 64.999.578
(+ -)AUMENTO DISMINUCION INVENTARIOS	-$ 140.000.000	$ -
(+ -)AUMENTO DISMINUCION OTRAS CUENTAS POR COBRAR	-$ 1.105.505.179	-$ 172.788.097
(+ -)AUMENTO DISMINUCION INVENTARIOS	$ -	$ -
(+ -)AUMENTO DISMINUCION ACTIVOS DIFERIDOS	$ 6.990.264	$ 2.769.723
(+ -) AUMENTO DISMINUCION PROVEEDORES	$ 741.932.957	-$ 8.048.872
(+ -) AUMENTO DISMINUCION CUENTAS POR PAGAR	$ 121.240.414	$ 89.790.748
(+ -) AUMENTO DISMINUCION IMPUESTOS GRAVAMENES Y TASAS	$ 4.772.000	-$ 974.000
(+ -) AUMENTO DISMINUCION OBLIGACIONES LABORALES	$ 32.104.813	$ 5.765.138
(+ -) AUMENTO DISMINUCION PASIVOS ESTIMADOS Y PROVISIONES		
(+ -) AUMENTO DISMINUCION PASIVOS DIFERIDOS	$ 29.930.915	$ 12.103.158
(+ -) AUMENTO DISMINUCION OTROS PASIVOS	$ 1.056.269.363	
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	$ 616.857.972	-$ 96.399.519
ACTIVIDADES DE INVERSION		
(+ -) AUMENTO DISMINUCION INVERSIONES TEMPORALES		
(+ -)AUMENTO DISMINUCION INVERSIONES EN ASOCIADAS, NEGOCIOS CONJUNTO	$ 3.229.249	-$ 3.229.249
(+ -)VENTA COMPRA PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	-$ 256.949.900	$ 22.063.556
(+ -)AUMENTO DISMINUCION INTANGIBLES		
(+-) AUMENTO DISMINUCION PROPIEDADES DE INVERSION		
(+ -)DISMINUCION AUMENTO OTROS ACTIVOS	$ -	$ -
(+)AUMENTO POR INTERES O RENDIMIENTOS FINANCIEROS		
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE INVERSION	-$ 253.720.651	$ 18.834.307
ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
(+ -) AUMENTO DISMINUCION OBLIGACIONES FINANCIERA	$ -	$ -
(+ -) AUMENTO DISMINUCION BONOS Y PAPELES COMERCIALES		
(+ -) AUMENTO DISMINUCION PRÈSTAMOS CON SOCIOS		
(+ -) AUMENTO DISMINUCION CAPITAL SOCIAL	-$ 47.742.391	$ 0
(+ -) AUMENTO DISMINUCION SUPERAVIT DE CAPITAL	$ 258.548.392	$ -
(-) PAGO DE UTILIDADES (DIVIDENDOS)		
(-) PAGO INTERESES FINANCIEROS		
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES FINANCIERAS	$ 210.806.001	$ 0
TOTAL - AUMENTO (DISMINUCION) DEL EFECTIVO	$ 573.943.322	-$ 77.565.211
EFECTIVO PERIODO ANTERIOR	$ 11.741.346	$ 89.306.557
EFECTIVO PERIODO ACTUAL	$ 585.684.668	$ 11.741.346
Variacion Efectivo o Equivalente de Efectivo	$ 573.943.322	-$ 77.565.212
DIFERENCIA	$ 0	$ 0

JUANA VALENTINA SUAREZ QUINTANA
REPRESENTANTE LEGAL

ADRIANA MARIA JIMENEZ PERALTA
Contadora
TP 48612-T

AURENTINO ANTONIO MOLINA SOTO
REVISOR FISCAL
T.P. 42604-T

ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES SAS
ESTADO CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
NIT. 900.247.545-8
CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS
DESDE EL 01 DE ENERO DE 2023 HASTA EL 31 DICIEMBRE DE 2024

CONCEPTO	CAPITAL SOCIAL	RESERVAS	UTILIDAD DEL EJERCICIO	UTILIDAD EJERCICIOS ANTERIORES	Impacto adopción NIIF	TOTAL
	PERIODO DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2023					
Saldo inicial del Periodo	$ 500.000.000		$ -	$ 1.510.620.111	$ (116.005.435)	$ 1.894.614.676
Reclasificacion en enero de 2023 del resultado del ejercicio del 2022						$ -
Revaluación del Patrimonio		$ -			$ 69.253.690	$ 69.253.690
Utilidad del Ejercicio			$ 47.742.392			$ 47.742.392
Impacto adopción en NIIF						$ -
Saldo Final del Periodo	**$ 500.000.000**	**$ -**	**$ 47.742.392**	**$ 1.510.620.111**	**$ (46.751.745)**	**$ 2.011.610.758**
	PERIODO DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2024					
Reclasificacion en enero de 2024 del resultado del ejercicio del 2023			$ (47.742.392)	$ 47.742.392		$ -
Reservas Legal		$ -				$ -
						$ -
Utilidad del Ejercicio			$ 320.313.326			$ 320.313.326
Revaluación del Patrimonio					$ 210.875.001	$ 210.875.001
						$ -
Errores en periodos anteriores				$ (0)		$ (0)
Saldo Final del Periodo	**$ 500.000.000**	**$ -**	**$ 320.313.326**	**$ 1.558.362.503**	**$ 164.123.256**	**$ 2.542.799.084**

JUANA VALENTINA SUAREZ QUINTANA
REPRESENTANTE LEGAL

ADRIANA MARIA JIMENEZ PERALTA
CONTADORA
T.P. 48612-T

AURENTINO ANTONIO MOLINA SOTO
REVISOR FISCAL
T.P. 42604-T

ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES SAS
NIT. 900.247.545-8
OTRO RESULTADO INTEGRAL
DESDE EL 01 DE ENERO DE 2023 HASTA EL 31 DICIEMBRE DE 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS

	DESCRIPCION	31/12/2024
A)	**RESULTADO DEL EJERCICIO**	**320.313.326**
B)	**OTRO RESULTADO INTEGRAL**	**280.128.691**
1.	**Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral**	**0**
1.1.	Ganancias (pérdidas) por valoración	0
1.2.	Otras reclasificaciones	0
2.	**Coberturas de los flujos de efectivo**	**0**
2.1.	Ganancias (pérdidas) por valoración	0
2.2.	Importes transferidos al estado de resultados	0
2.3.	Otras reclasificaciones	0
3.	**Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero**	**0**
3.1.	Ganancias (pérdidas) por valoración	0
3.2.	Importes transferidos al estado de resultados	0
3.3.	Otras reclasificaciones	0
4.	**Diferencias de cambio**	**0**
4.1.	Ganancias (pérdidas) por valoración	0
4.2.	Importes transferidos al estado de resultados	0
4.3.	Otras reclasificaciones	0
5.	**Activos no corrientes en venta**	**0**
5.1.	Ganancias (pérdidas) por valoración	0
5.2.	Importes transferidos al estado de resultados	0
5.3.	Otras reclasificaciones	0
6.	**Superávit por revaluación**	**280.128.691**
7.	**Otros**	**0**
8.	**Efecto fiscal de los componentes de otro resultado integral**	**0**
C)	**RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (A+B)**	**600.442.017**

JUANA VALENTINA SUAREZ QUINTANA
REPRESENTANTE LEGAL

ADRIANA MARIA JIMENEZ PERALTA
CONTADORA
T.P. 48612-T

AURENTINO ANTONIO MOLINA SOTO
REVISOR FISCAL
T.P. 42604-T

ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES S.A.S.

NIT. 900.247.545-8

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Diciembre 31 de 2024

1 INFORMACION GENERAL

La empresa **ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES S.A.S.** con NIT 900.247.545-8 es una sociedad por acciones simplificada constituida mediante Escritura Pública No. 0004887 de Notaria Quinta de Pereira del 14 de octubre de 2008, inscrita el 20 de octubre de 2008 bajo el número 01012353 del libro IX, se constituyó la persona jurídica ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES LTDA., que por acta No. 0003 de Junta de socios extraordinaria de Pereira del 30 de diciembre de 2010, inscrita el 19 de julio de 2011 bajo el número 01019575 del libro IX, la sociedad cambio su nombre de ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES LTDA., por el de ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES S.A.S., domiciliada en la ciudad de Pereira – Risaralda en la Carrera 10 42-85 sector Maraya.

El objeto social principal es la construcción de otras obras de ingeniería civil, actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica, construcción de proyectos de servicio público y otras actividades especializadas para la construcción de Edificios y obras de ingeniería civil.

Mediante la Ley 1314 de 2009 se regulan los principios y normas de contabilidad e información financiera y de aseguramiento de información aceptados en Colombia, se señalan las autoridades competentes, el procedimiento para su expedición y se determinan las entidades responsables de vigilar su cumplimiento.

El Artículo 2o. de la Ley 1314 de 2009, que trata sobre "Ámbito de Aplicación", dice que La presente ley aplica a todas las personas naturales y jurídicas que, de acuerdo con la normatividad vigente, estén obligadas a llevar contabilidad, así como a los contadores públicos, funcionarios y demás personas encargadas de la preparación de estados financieros y otra información financiera, de su promulgación y aseguramiento.

Para el caso de ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES S.A.S., y basados en el direccionamiento estratégico del Consejo Técnico de la Contaduría Pública, la gerencia ha definido el Grupo al que pertenece la entidad y a partir de cuándo se inició el cronograma de preparación, transición y aplicación obligatoria de los procesos de implementación de NIIF, dentro del marco de la Ley 1314 de 2009, perteneciendo al grupo 2.

Por pertenecer al Grupo 2, ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES S.A.S., realizó su balance de apertura expresado según las NIIF para Pymes al 01 de enero de 2015, e inicio su proceso de transición durante la vigencia 2015, para expedir los primeros estados financieros con efectos legales al 31 de diciembre de 2016.

2 BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

La entidad ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES S.A.S., preparó sus estados financieros individuales, utilizando como marco de referencia el Decreto 3022 de 2013 aprobado por el Congreso de la República de Colombia, con fundamento en las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES); emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés).

La entidad ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES S.A.S., generó un conjunto completo de Estados Financieros, que incluyen las correspondientes políticas contables y las demás revelaciones explicativas.

MONEDA FUNCIONAL

Las partidas incluidas en los estados financieros de la entidad se expresan y valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que La entidad opera ("moneda funcional").

La moneda que influye en el precio de los servicios que brindan y las regulaciones que determinan dichos precios, así como en los costos de mano de obra, materiales y otros costos en la entidad es el peso colombiano.

ACUMULACIÓN O DEVENGO

Los estados financieros han sido preparados sobre la base contable de acumulación o devengo, excepto la información de los flujos de efectivo. Por lo general, el costo histórico se basa en el valor razonable de la contraprestación otorgada a cambio de los bienes y servicios.

NEGOCIO EN MARCHA

De acuerdo con los registros realizados, la información disponible, la proyección por parte de la gerencia, se puede evidenciar que es una entidad que en el largo plazo continuará realizando operaciones comerciales.

3 PRINCIPALES POLITICAS

El efectivo y equivalente al efectivo en el Estado de situación financiera y en el estado de flujos de efectivo incluyen el dinero en caja y bancos, sin riesgo de cambios en su valor.

Las cuentas por cobrar deudores comerciales se reconocen en el momento que la entidad ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES S.A.S., tiene el derecho al cobro, se mide inicialmente al valor de la factura, certificado expedido por cada

consorcio y/o préstamos realizados a través de pagarés y posteriormente si existe evidencia objetivo de deterioro, se calculará por el valor presente de los flujos esperados a la tasa de interés de los préstamos de libre inversión, a partir de los 360 días desde la fecha de vencimiento o derecho a cobro. Lo anterior, dado que los principales clientes de la entidad son las Entidades del Estado e históricamente este ha sido el comportamiento de pago.

Se considerará una transacción de financiación cuando se otorgue un plazo para el pago mayor a 180 días.

Las cuentas por cobrar a empleados se medirán al valor presente de los flujos futuros descontados a una tasa de mercado para un instrumento similar según corresponda la naturaleza de la obligación (crédito vehículo: tasa de crédito vehículo del mercado; crédito vivienda: tasa crédito hipotecario; crédito libre inversión: tasa de libranza). Esta política se aplicará solo sí el plazo del préstamo supera los 12 meses y el monto es mayor $1.000.000; caso contrario se medirá por el valor del préstamo dado el criterio de importancia relativa.

Los pasivos financieros se medirán al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

Las cuentas comerciales por pagar se reconocerán al momento que se genere la obligación de pago y se medirá por el monto nominal de la transacción, menos los pagos efectuados, lo que es igual al costo amortizado.

Las otras cuentas por pagar como tributos del período actual y del período anterior, las obligaciones laborales, los anticipos de los clientes, ingresos recibidos por anticipado; se reconocerán por el valor de la transacción o factura.

La propiedad, planta y equipo incluye el importe muebles y equipos de computación y comunicación. Se reconocerá un elemento de propiedad, planta y equipo cuando

sea probable que el activo genere beneficios económicos futuros, se espera utilizar por un período mayor a un año, se han recibido todos los riesgos y beneficios inherentes al bien y su valor puede ser medido de forma fiable.

Los activos fijos se miden al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro del valor acumuladas, si las hubiera. Los descuentos comerciales, rebajas y otras partidas similares se deducen del costo de adquisición del activo fijo. Así mismo, no se podrá capitalizar los costos por préstamos para ningún tipo de activo.

Las estimaciones contables como vida útil, valor residual, método de depreciación, deben ser revisadas mínimo una vez cada año por el área de contabilidad.

La depreciación inicia cuando el activo está disponible para su uso y se calcula en forma lineal a lo largo de la vida útil técnica estimada del activo de la siguiente manera:

GRUPO DE BIENES	VIDAS ÚTILES DEFINIDAS
Terrenos	50 años
Edificaciones	50 años y un valor residual equivalente al valor de mercado de la propiedad ajustada año tras año de acuerdo al IPC del periodo fiscal.
Maquinaria y Equipo	15 años ó 10 años como valor residual un porcentaje entre el 10% y 20% del valor de compra inicial.
Muebles Enseres y Equipo De Oficina	15 años y como valor residual un porcentaje entre el 10% y 20% del valor de compra inicial.

Equipos De Comunicación y Computación	7 años y como valor residual un porcentaje del 10% del valor de compra inicial.
Equipos De Transporte, Tracción y Elevación,	15 años automóviles, 8 años motocicletas y como valor residual un porcentaje del 10% del valor de compra inicial.

Como mínimo a la fecha sobre la cual se informa, se deberá realizar una revisión de la existencia de indicios de deterioro para la propiedad, planta y equipo, si existe evidencias de deterioro se procederá a hallar el importe recuperable (el mayor entre el valor neto de realización y/o valor en uso) según corresponda.

Los intangibles para ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES S.A.S., corresponde a software y licencias, se reconocerán activos intangibles cuando se cumplan los criterios de reconocimiento de identificables, carácter no monetario, sin apariencia física, control y probabilidad de beneficios económicos futuros. Se medirán al costo deduciendo los descuentos comerciales, rebajas, descuentos y no se incluirán costos por préstamos bajo ninguna circunstancia.

La medición posterior de los activos intangibles serán el costo menos amortización acumulada menos deterioro acumulado. Para el deterioro acumulado se verificará la evidencia objetiva de un indicio de deterioro; si se da esta evidencia se procederá a calcular el importe recuperable del activo.

Los beneficios a empleados utilizados en la entidad ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES S.A.S., son los beneficios de corto plazo y beneficios por terminación. El reconocimiento de los beneficios a corto plazo será en el momento que los empleados presten el servicio y se medirá al costo. Para el caso de los

beneficios por terminación los reconocerá como gasto de forma inmediata al momento del pago.

El reconocimiento de los ingresos se da por la prestación de servicios, cuando puede ser medido de forma fiable, probabilidad de cobro por parte de la entidad, el grado de terminación o avance y los costos incurridos puedan ser medidos con fiabilidad.

Los ingresos se medirán al valor razonable de la contraprestación recibida.

4 ESTADO DE CUMPLIMIENTO

Desde el momento en que los estados financieros sean publicados y puestos a disposición del público, se entenderá que la entidad ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES S.A.S., ha adoptado plenamente las Normas de Contabilidad e Información Financiera aceptadas en Colombia, NIIF, expedidas por los Ministerios de Hacienda y Crédito Público y de Comercio, Industria y Turismo en la República de Colombia.

La gerencia concluyó que los estados financieros presentan razonablemente las cifras indicando la situación financiera de la entidad, el rendimiento y los flujos de efectivo. Así mismo, manifiesta que se ha cumplido en la totalidad de todos los requerimientos de esta norma.

NOTAS REVELATIVAS A LAS CUENTAS DEL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA Y ESTADO DE RESULTADOS

NOTA No. 1 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El valor razonable del efectivo y equivalentes se aproxima a su valor registrado en libros debido a su naturaleza de corto plazo.

Corresponde a valores en efectivo reflejados en caja, bancos y cuentas de ahorro, todos los valores reportados en este rubro no tienen restricción.

El valor a diciembre 31 de 2024, asciende a $585.684.668 y está conformado de la siguiente manera:

EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		
CAJA		71.150.204
BANCOS:		514.534.464
BBVA CTA. CTE. 0100002303	6.530	
BANCO AVVILLAS CTA CTE. 301-25155-9	514.291.014	
CUENTA DE AHORRO	236.920	
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		585.684.668

NOTA No.2 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El valor contable de las cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar se aproxima a su valor razonable.

Comprende el valor de las cuentas por cobrar a clientes, ingresos pendientes por facturar, cuentas por cobrar a socios, anticipo de impuestos y contribuciones, deudores varios, intereses implícitos; así:

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR		
CLIENTES		**453.218.028**
JOSE FERNANDO SUAREZ DUQUE	74.911.805	
LAS INGENIERIAS SAS	8.300.250	
CONSORCIO TEATROS	38.786.808	
CONSORCIO BETA	190.505.165	
OXXY INGENIERIA Y TRANSPORTES DE COLOMBIA SAS	140.714.000	

CUENTAS POR COBRAR A CARGO DE PARTES RELACIONADAS		**17.651.550**
SUAREZ QUINTANA MANUELA	14.697.750	
SUAREZ QUINTANA JUANA VALENTINA	2.953.800	
ANTICIPOS Y AVANCES		**580.878.720**
A PROVEEDORES	**521.214.010**	
INTERNACIONAL DE ELECTRICOS SAS	821.507	
CARDONA CARDONA RICARDO	1.080.000	
CONTRERAS BAEZ DEISSY	32.000	
MOYA MARIO	1.400.000	
PINO LUIS OVIDIO	560.626	
QUINTERO ALVARAN ALBEIRO DE JESUS	2.231.815	
ROBERTO SALAZAR Y ASOCIADOS	1.160.793	
RODRIGUEZ RIVAS MEDARDO	50.000	
INVERSIONES JOTAGALLO S.A	143.157	
MARIN CEBALLOS JAIME ANDRES	1.920.000	
COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A	465.313	
ALEJANDRA MUÑOZ PADILLA	3.800.000	
RIOS ARANGO DIEGO ALBERTO	1.204.034	
AGUIRRE ESCOBAR LEIDY YULIANA	2.000.000	
VALENCIA TORO YULIANA ANDREA	2.400.000	
DELTA CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS	434.960.334	
PEREZ FLOREZ YULIANA	1.000.000	
TROCHEZ OROZCO YORMAN ANDRES	1.195.850	
COLORADO CARDONA YORLADY	21.897.500	
JC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	2.000.000	
NEGRETE OSPINA LUZ MARINA	325.500	
TABORDA DIAZ JHON DAVID	350.000	
BEDOYA MONCADA JOSE WILMAR	1.500.000	
SERNA PATRICIA	108.000	
MORENO NOVOA VIANETH	850.000	
COVAL COMERCIAL SAS	2.733.952	
OSPINA OSPINA DIANA MARCELA	731.000	
MUÑOZ BERRIO LUIS ANGEL	34.292.629	

A CONTRATISTAS	**59.664.710**	
ROSAS REALPE EDGAR	1.050.000	
RIOS ARANGO DIEGO ALBERTO	9.031.710	
EXCAVACIONES SEBRA S.A.S	4.083.000	
GORDILLO RODRIGUEZ JENNY FERNANDA	5.000.000	
HERRERA MORALES JULIAN	40.000.000	
SANCHEZ SANCHEZ DAVID GILBERTO	500.000	
ANTICIPO DE IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES		**85.897.003**
DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS	51.419.000	
DE INDUSTRIA Y COMERCIO	28.006.003	
OTROS	5.216.000	
SOBRANTES EN LIQUIDACION	1.256.000	
PROMESAS DE COMPRAVENTA		**1.188.499.998**
DE BIENES RAICES	594.000.000	
BIENES RAICES BELONG	594.499.998	
CUENTAS POR COBRAR A TRABAJADORES		**3.457.167**
LUIS MIGUEL MARTINEZ	3.457.167	

DEUDORES VARIOS		**2.359.608.271**
SUELOS Y PERFOIRACIONES AB SAS	17.000.000	
U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	580.063	
MANSO TONUSCO JUAN DAVID	100.000	
OXXY MATERIALES Y TRANSPORTES DE COLOMBIA	191.959.188	
ROZO SUAREZ JOSE GREGORIO	278.400	
SUAREZ DUQUE JOSE FERNANDO	49.052.075	
GUTIERREZ ZAPATA CESAR AUGUSTO	1.000.000	
SUAREZ QUINTANA & CIA S EN C	167.634.201	
CORREA CUBIDES FELIPE	2.318.143	
CONSORCIO PUENTE SAN JUAN	144.784.321	
CONSORCIO ACUEDUCTOS JJ IUMADE	1.767.460	
CONSORCIO INTERVENTORIA BAJO SAN JUAN	36.310.342	
BEJARANO MENDEZ JOELTH DEHILBERKSSON	300.000	
CONSORCIO HIDRANTES FASE DOS	15.933.143	
CONSORCIO CARBONERO 2024	20.196.286	
CONSORCIO CALARCA JM	14.604.001	
CONSORCIO EBAR HF	314.100	
CONSORCIO INTER COLISEO 2024	7.536.797	
CONSORCIO UTP INGENIERIAS 2021	363.051.591	
CONSORCIO TEATROS	533.105.569	
CONSORCIO PUENTE SAN JUAN	505.153.917	
CONSORCIO ACUEDUCTOS JJ IUMADE	88.457.356	
CONSORCIO PAVIMENTOS 2024	189.488.772	
CONSORCIO CARBONERO 2024	8.682.545	

INTERESES IMPLICITOS		**(118.351.004)**
SUAREZ DUQUE JOSE FERNANDO	(55.281.203)	
SUELOS Y PERFOIRACIONES AB SAS	(14.126.221)	
LAS INGENIERIAS SAS	(48.275.992)	
CONSORCIO BETA	(667.588)	
DETERIORO ACUMULADO		**(35.832.529)**
ORTIZ MONTOYA HOOVER FERNANDO	(11.553.224)	
SUAREZ DUQUE JOSE FERNANDO	(10.776.077)	
CONSORCIO BETA	(4.202.433)	
SUELOS Y PERFORACIONES AB SAS	(9.300.795)	
TOTAL DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR		**4.535.027.204**

NOTA No. 3 INVENTARIOS EN LA PRESTACION DE SERVICIOS

En el desarrollo de los contratos de obra, se tienen costos que no guardan relación de causalidad con los ingresos y en concordancia con la sección 13 de NIIF para pyme y el artículo 200 del Estatuto tributario, se da aplicación a esta norma hasta que se reconozca el respectivo ingreso asociado a estos costos.

INVENTARIOS EN LA PRESTACION DE SERVICIOS		**266.560.000**
INVENTARIOS	266.560.000	
TOTAL INVENTARIOS EN LA PRESTACION DE SERVICIOS		**266.560.000**

NOTA No. 4 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Las propiedades planta y equipo como se explica en las políticas de la entidad se miden al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro del valor acumuladas, si las hubiera. Los descuentos comerciales, rebajas y otras partidas similares se deducen del costo de adquisición del activo fijo. Así mismo, no se podrá capitalizar los costos por préstamos para ningún tipo de activo. A diciembre 31 de 2024 presenta los siguientes saldos:

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	COSTO HISTORICO	DEPRECIACION ACUMULADA	VALOR NETO
MAQUINARIA Y EQUIPO	768.636.054,00	(193.870.759,00)	574.765.295,00
EQUIPO DE OFICINA	2.954.420,00	(1.012.342,00)	1.942.078,00
VEHICULOS	268.361.999,00	(17.560.975,00)	250.801.024,00
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIP	**1.039.952.473,00**	**(212.444.076,00)**	**827.508.397,00**

NOTA No. 5 ACTIVOS INTANGIBLES Y PLUSVALIA

Corresponde al software contable "Avansis", que la empresa adquirió en el año 2014 y que a diciembre 31 presenta un saldo de $289.795, representado así:

ACTIVOS INTANGIBLES Y PLUSVALIA		289.795
LICENCIAS - SOFTWARE CONTABLE	4.814.000	
AMORTIZACION ACUMULADA	(4.524.205)	

NOTA No. 6 IMPUESTO DIFERIDO

La Niif indica que los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el periodo en el que el activo se realice o el pasivo se cancele, basándose en las tasas (y leyes fiscales) que al final del periodo sobre el que se informa hayan sido aprobadas o prácticamente terminado el proceso de aprobación. Así mismo señala que la medición tanto de los pasivos como de los activos por impuestos diferidos deben reflejar al final del periodo sobre el que se informa, las consecuencias fiscales que se generarían de la forma en que la entidad espera recuperar o liquidar el valor en libros de sus activos y pasivos. El impuesto diferido, requiere de la determinación adecuada de la base fiscal de los activos y pasivos. A diciembre 31 de 2024, presenta los siguientes saldos:

A diciembre 31 presenta un saldo de $53.964.236, representado así:

ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS		
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES		
INTERES IMPLICITO CUENTAS POR COBRAR	41.422.851	
CUENTAS POR COBRAR DETERIORO	12.541.385	
TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES		53.964.236

NOTA No. 7 PASIVOS DE CORTO PLAZO

El pasivo corriente, corresponde a las obligaciones financieras amortizables y a obligaciones contraídas con proveedores, impuestos por pagar, aportes a entidades de salud, pensión, Arl y otras cuentas por pagar a corto plazo y a diciembre 31 de 2024, asciende a $1.285.556.416, discriminados así:

PASIVO CORRIENTE		
ACREEDORES COMERCIALES		
PROVEEDORES NACIONALES		**812.064.421,68**
AGREGADOS DEL OCCIDENTE DE RISARALDA S.A.S.	1.372.232	
CEM SA	255.002	
HIERROS HB S.A	36.436.883	
ROBERTO SALAZAR Y ASOCIADOS	422.373	
FERRIOBRAS S.A	11.242.919	
JARAMILLO LOPEZ JOSE RUBIEL	249.000	
FERRETERIA POSADA SAS	416.039.086	
PUBLISEVEN7 SAS	29.500	
MENESES RIOS YAQUELINE	1.884.000	
MADERAS JARAMILLO LOPEZ SAS	13.123.988	
EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE PEREIRA S	140.980	
HINESTROZA AYALA WILSON	5.783.108	
RICO DIAZ GUSTAVO ADOLFO	2.058.000	
KAESER COMPRESORES DE COLOMBIA S.A.S.	496.230	
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	77.352	
TRANSPORTES W SAS	1.108.800	
LOPEZ AGUDELO EDUARDO ANTONIO	5.669.900	
INGENIERIA SISMICA Y ESTRUCTURAL SAS	14.243.697	
SOLID INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA SAS	233.327.988	
MONTES BARBOSA JESSICA VIVIANA	1.850.000	
BLANCA ROCIO ABRIL QUIROZ	5.400.000	
LOPEZ OSORIO CARLOS DUVAN	944.880	
PULIDO CASTRO DIANA MILENA	1.600.000	
CORREA SEGURA E HIJOS Y CIA S EN C	3.373.920	
MACG INGENIERIA CIVIL SAS	336.974	
HECO CONSULTORIA SAS	33.150.000	
MENESES RIOS YAQUELINE	2.568.000	
SOLUCIONES INDUSTRIALES G &P SAS	489.999	
BARRAGAN OLIVEROS DIANA MILENA	979.000	
GOMEZ ALZATE JHOVANNY	150.000	
ALTURAS CAPITAL DEL EJE SAS	633.600	
LOAIZA CARDONA SANTIAGO	6.790.000	
INGENIERIA Y EQUIPOS INGEQUIPOS S.AS	8.171.418	
INNOVACION Y TECNICAS DE CONSULTORIA Y CONSTRUCCIO	1.665.592	

OTRAS CUENTAS POR PAGAR		**419.621.070**
A COMPAÑIAS VINCULADAS		**255.371.190**
CONSORCIO PAVIMENTOS	135.371.190	
CONSORCIO UTP INGENIERIA	120.000.000	

ACREEDORES OFICIALES		**108.516.038**
RETENCION EN LA FUENTE	24.173.404	
RETENCION DE IVA POR PAGAR	12.177.634	
AUTORENTA	55.939.000	
IVA POR PAGAR	14.599.000	
RETEICA	1.627.000	

ACREEDORES VARIOS		35.215.386
U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	4.908.042	
BUENAÑOS RAMIREZ CRISTIAN EULISES	106.129	
CEM SA	650.000	
HINESTROZA AYALA WILSON	2.501.868	
RICO DIAZ GUSTAVO ADOLFO	10.000	
DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA	17.834.987	
LOPEZ GRAJALES MANUEL ANTONIO	50.000	
DELTA CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS	1.819.064	
RODRIGUEZ CASTA¥O DIEGO ALEJANDRO	63.000	
RENTERIA MOSQUERA MARIA NORBELINA	1.013.480	
PALACIO MOSQUERA DANIEL	679.000	
MACHADO PALACIO BLADIMIR	1.116.000	
MESA VARGAS ANDRES FELIPE	892.216	
MOSQUERA CANPO ANASTACIO	679.000	
MUÑOZ BERRIO LUIS ANGEL	2.892.600	

RETENCIONES Y APORTES DE NOMINA		9.733.056
APORTES A LAS EPS	**2.696.856**	
SOS ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD SERVICIO OCCIDENTAL	198.000	
SALUD TOTAL ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD DEL REGIMEN	1.129.800	
NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD SA	440.800	
EPS SURA	171.000	
EPS SANITAS - ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD SANITAS S	400.290	
COMFENALCO VALLE E.P.S	38.133	
ESSC ASMET SALUD	261.800	
EPS -S COOSALUD	57.033	
APORTES ARL	**4.372.100**	
POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS SA	4.372.100	
APORTES PARAFISCALES	**2.664.100**	
CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR	2.664.100	

FONDOS DE CESANTIAS Y/O PENSIONES		10.785.400
PROTECCION S.A	2622700	
PORVENIR S.A	5821700	
COLFONDOS	575500	
COLPENSIONES	1765500	

IMPUESTOS GRAVAMENES Y TASAS		
IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO	4.841.000	
TOTAL IMPUESTOS GRAVAMENES Y TASAS		**4.841.000**

BENEFICIOS EMPLEADOS DE CORTO PLAZO		
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		**5.115.968,00**
VERGARA HINCAPIE GUSTAVO ANGEL	1.735.925	
MATURANA HINESTROZA YEFERSON ANDRES	541.121	
MARULANDA MUÑOZ JESUS MARIA	1.340.125	
MARULANDA MUÑOZ IVAN JAVIER	938.596	
FLOREZ MORALES DANIELA	560.201	

CESANTIAS CONSOLIDADAS		27.853.937
CARDONA RAMIREZ OVIDIO	1.256.333	
LUCUMI ARANGO EDISON	583.333	
VERGARA HINCAPIE GUSTAVO ANGEL	2.568.420	
SUAREZ QUINTANA JUANA VALENTINA	3.612.552	
CORREA RAMIREZ LUIS CARLOS	81.222	
MARTINEZ CORREA LUIS MIGUEL	4.881.214	
ALEJANDRA MU¥OZ PADILLA	1.115.337	
OSPINA OSPINA MARLENY	3.128.776	
LOPEZ GRAJALES MANUEL ANTONIO	2.518.116	
CANO ALZATE NICOLAS	1.466.667	
PALACIOS ROA YESID	368.333	
LOPEZ CASTILLO XIOMARA	527.944	
RODRIGUEZ CASTAÑO DIEGO ALEJANDRO	850.000	
GAVIRIA LEON MARIANA	397.989	
SALAZAR GONZALEZ KENDRY JOSE	385.806	
BEJARANO MENDEZ JOELTH DEHILBERKSSON	389.867	
GONZALEZ LOPEZ JUAN CARLOS	700.000	
NAGLES RENTERIA JESUS ALMET	353.317	
MU¥OZ BERRIO JHONNY ALEXANDER	181.426	
MURCIA BENAVIDES HERNAN	272.094	
LOAIZA BASTIDAS JOSE ALEJANDRO	219.300	
ALARCON CRUZ JUAN ELIAS	365.500	
PALACIO MOSQUERA DANIEL	198.994	
CAMPAÑA LLOREDA LUIS ARNULFO	198.994	
GASPAR RIOS JHONY ESTEVAN	158.383	
MANRIQUE BRAYAN STIVEN	158.383	
HERNANDEZ YEISSON ALEJANDRO	158.383	
CALDERON VIRGUEZ CAREN DALLANA	89.344	
ZAPATA SERNA CRISTIAN DAVID	101.111	
HERNANDEZ CASTILLO JORGE ARMANDO	113.711	
POSSO TORRES JOSE NORBEY	113.711	
HERNANDEZ MUÑOZ JEFERSSON ARGEMIRO	113.711	
MOSQUERA CANPO ANASTACIO	72.222	
OBANDO GUTIERREZ JORGE ADRIAN	72.222	
BETANCUR GAÑAN PEDRO LUIS	81.222	

INTERESES A LAS CESANTIAS		2.148.972
CARDONA RAMIREZ OVIDIO	87.943	
LUCUMI ARANGO EDISON	13.417	
VERGARA HINCAPIE GUSTAVO ANGEL	239.541	
SUAREZ QUINTANA JUANA VALENTINA	403.442	
CORREA RAMIREZ LUIS CARLOS	541	
MARTINEZ CORREA LUIS MIGUEL	465.348	
ALEJANDRA MUÑOZ PADILLA	133.841	
OSPINA OSPINA MARLENY	347.316	
LOPEZ GRAJALES MANUEL ANTONIO	195.574	
CANO ALZATE NICOLAS	86.044	
PALACIOS ROA YESID	12.523	
LOPEZ CASTILLO XIOMARA	22.878	
RODRIGUEZ CASTAÑO DIEGO ALEJANDRO	28.900	
GAVIRIA LEON MARIANA	13.001	
SALAZAR GONZALEZ KENDRY JOSE	12.217	
BEJARANO MENDEZ JOELTH DEHILBERKSSON	12.476	
GONZALEZ LOPEZ JUAN CARLOS	21.000	
NAGLES RENTERIA JESUS ALMET	10.246	
MU¥OZ BERRIO JHONNY ALEXANDER	2.773	
MURCIA BENAVIDES HERNAN	6.077	
LOAIZA BASTIDAS JOSE ALEJANDRO	3.947	
ALARCON CRUZ JUAN ELIAS	10.965	
PALACIO MOSQUERA DANIEL	3.250	
CAMPA¥A LLOREDA LUIS ARNULFO	3.250	
GASPAR RIOS JHONY ESTEVAN	2.059	
MANRIQUE BRAYAN STIVEN	2.059	
HERNANDEZ YEISSON ALEJANDRO	2.059	
CALDERON VIRGUEZ CAREN DALLANA	655	
ZAPATA SERNA CRISTIAN DAVID	944	
HERNANDEZ CASTILLO JORGE ARMANDO	1.061	
POSSO TORRES JOSE NORBEY	1.061	
HERNANDEZ MUÑOZ JEFERSSON ARGEMIRO	1.061	
MOSQUERA CANPO ANASTACIO	481	
OBANDO GUTIERREZ JORGE ADRIAN	481	
BETANCUR GAÑAN PEDRO LUIS	541	

VACACIONES		11.639.637
CARDONA RAMIREZ OVIDIO	580.826	
LUCUMI ARANGO EDISON	291.619	
VERGARA HINCAPIE GUSTAVO ANGEL	234.685	
SUAREZ QUINTANA JUANA VALENTINA	1.643.487	
MARTINEZ CORREA LUIS MIGUEL	2.183.991	
ALEJANDRA MUÑOZ PADILLA	520.708	
OSPINA OSPINA MARLENY	1.393.671	
LOPEZ GRAJALES MANUEL ANTONIO	1.258.858	
CANO ALZATE NICOLAS	733.216	
PALACIOS ROA YESID	184.136	
LOPEZ CASTILLO XIOMARA	234.685	
RODRIGUEZ CASTAÑO DIEGO ALEJANDRO	424.932	
GAVIRIA LEON MARIANA	176.916	
SALAZAR GONZALEZ KENDRY JOSE	171.500	
BEJARANO MENDEZ JOELTH DEHILBERKSSON	173.306	
GONZALEZ LOPEZ JUAN CARLOS	349.944	
NAGLES RENTERIA JESUS ALMET	157.058	
MU¥OZ BERRIO JHONNY ALEXANDER	86.653	
MURCIA BENAVIDES HERNAN	120.953	
LOAIZA BASTIDAS JOSE ALEJANDRO	97.484	
ALARCON CRUZ JUAN ELIAS	162.474	
PALACIO MOSQUERA DANIEL	88.458	
MANRIQUE BRAYAN STIVEN	70.405	
CALDERON VIRGUEZ CAREN DALLANA	39.716	
ZAPATA SERNA CRISTIAN DAVID	50.547	
POSSO TORRES JOSE NORBEY	50.547	
HERNANDEZ MUÑOZ JEFERSSON ARGEMIRO	50.547	
MOSQUERA CANPO ANASTACIO	36.105	
OBANDO GUTIERREZ JORGE ADRIAN	36.105	
BETANCUR GAÑAN PEDRO LUIS	36.105	

PRIMA DE SERVICIOS		2.271.407
ROZO SUAREZ JOSE GREGORIO	73.754	
ALEJANDRA MUÑOZ PADILLA	385.806	
SALAZAR GONZALEZ KENDRY JOSE	173.333	
MUÑOZ BERRIO JHONNY ALEXANDER	272.094	
MURCIA BENAVIDES HERNAN	365.500	
ALARCON CRUZ JUAN ELIAS	198.994	
PALACIO MOSQUERA DANIEL	158.383	
MANRIQUE BRAYAN STIVEN	89.344	
CALDERON VIRGUEZ CAREN DALLANA	101.111	
ZAPATA SERNA CRISTIAN DAVID	113.711	
POSSO TORRES JOSE NORBEY	113.711	
HERNANDEZ MUÑOZ JEFERSSON ARGEMIRO	72.222	
MOSQUERA CANPO ANASTACIO	72.222	
OBANDO GUTIERREZ JORGE ADRIAN	81.222	
BETANCUR GAÑAN PEDRO LUIS		
TOTAL BENEFICIOS A EMPLEADOS DE CORTO PLAZO		**49.029.921**

NOTA No. 8 PASIVO NO CORRIENTE

Corresponde a las obligaciones Financieras Superiores a un año, otros acreedores, Interés implícito e impuesto diferido. A diciembre 31 presenta un saldo de $1.285.556.416, representado en:

PASIVO A LARGO PLAZO		
ACREEDORES VARIOS		
PARTICIPACION EN CONSORCIOS		
CONSORCIO UTP INGENIERIAS 2021	201.021.546	
CONSORCIO TEATROS	391.702.080	
CONSORCIO PUENTE SAN JUAN	451.349.069	
CONSORCIO ACUEDUCTOS JJ IUMADE	73.179.018	
CONSORCIO PAVIMENTOS 2024	165.785.875	
CONSORCIO CARBONERO 2024	8.682.545	
CONDOMINIO CAMPESTRE	12.200.000	
EMPRESA DE ACUEDUCTO	49.851.514	
MUNICIPIO DE PEREIRA	994.217.849	
TOTAL ACREEDORES VARIOS		**2.347.989.495**

PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS		
IMPUESTO DIFERIDO		
PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	42.355.971	
REVALUACION DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	50.333.334	
TOTAL PASIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO		**92.689.305**

NOTA No. 9 PATRIMONIO

El patrimonio está compuesto por el capital suscrito y pagado, la utilidad del ejercicio, utilidades acumuladas y el impacto por adopción Niif, presenta a diciembre 31 un saldo de $2.542.799.084; así:

PATRIMONIO		
CAPITAL SOCIAL	500.000.000	
RESULTADOS DEL EJERCICIO	320.313.325	
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	1.558.362.503	
IMPACTO POR ADOPCION POR NIIF	(116.005.435)	
GANANCIAS (PERDIDAS) POR OTROS RESULTADOS INTEGRALES	280.128.691	
TOTAL PATRIMONIO		**2.542.799.084**

NOTA No. 10 CUENTAS DEL ESTADO DE RESULTADOS

El estado de resultados a diciembre 31 de 2024 es el siguiente:

INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS		
CONSTRUCCION	3.921.421.738	
PARTICIPACION EN CONSORCIOS	2.595.416.984	
OTRAS ACTIVIDADES	122.360.000	
TOTAL INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS		**6.639.198.722**
COSTOS OPERACIONALES		
MATERIA PRIMA	1.443.992.187	
MANO DE OBRA	504.902.971	
COSTOS INDIRECTOS	3.997.541.767	
TOTAL COSTOS OPERACIONALES		**5.946.436.925**
UTILIDAD BRUTA		**692.761.797**

GASTOS OPERACIONALES DE ADMINISTRACION Y VENTAS		
OPERACIONALES DE ADMINISTRACION		
SALARIOS	193.877	
HONORARIOS	306.422	
IMPUESTOS	10.699.065	
SEGUROS	24.338.809	
SERVICIOS PUBLICOS	5.468.110	
GASTOS LEGALES	4.852.083	
GASTOS DE VIAJE	81.000	
DEPRECIACIACIONES	40.540.698	
DIVERSOS	24.539.293	
TOTAL OPERACIONALES DE AMINISTRACION		**111.019.357**
OPERACIONALES DE VENTAS		
SALARIOS	2.334.811	
HONORARIOS	5.661.909	
ARRENDAMIENTOS	135.800	
SEGUROS	7.860.894	
SERVICIOS	3.050.610	
GASTOS LEGALES	993.200	
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	2.106.080	
DIVERSOS	1.530.989	
TOTAL OPERACIONALES DE VENTAS		**23.674.293**
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		**134.693.650**
RESULTADO (DEFICIT) OPERACIONAL		**558.068.147**

NO OPERACIONALES		
OTROS INGRESOS		**925.105**
INGRESOS NO OPERACIONALES	925.105	
OTROS INGRESOS FINANCIEROS		**81.909.885**
INTERES IMPLICITO	81.909.885	

GASTOS NO OPERACIONALES		**126.713.629**
GASTOS FINANCIEROS	8.825.427	
INTERESES	**2.680.594**	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	9.071.827	
OTROS GASTOS OPERACIONALES	34.310.088	
INTERES IMPLICITO	58.632.980	
GASTO POR DETERIORO	3.304.726	
GASTOS PARTICIPACION CONSORCIAL	9.887.987	
RESULTADO (DEFICIT) ANTES DE IMPUESTOS		**514.189.505**

IMPUESTOS A LAS GANANCIAS		**(578.821)**
GASTO POR IMPUESTO DIFERIDO	-578821	

IMPUESTO CORRIENTE		**194.455.000**
IMPUESTO DE RENTA	194.455.000	

RESULTADO DEL EJERCICIO		**320.313.326**

El impuesto de renta se calcula, realizando la conciliación fiscal..

JUANA VALENTINA SUAREZ QUINTANA
Representante Legal Suplente

ADRIANA MARIA JIMENEZ PERALTA
Contador Público
T.P. 48612-T

AURENTINO ANTONIO MOLINA SOTO
Revisor Fiscal
TP 42604-T

Ing.Civiles
ASOCIADOS CONSTRUCCIONES S.A.S

EL REPRESENTANTE LEGAL, LA CONTADORA Y EL REVISOR FISCAL DE

ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES S.A.S.

NIT. 900.247.545-8

CERTIFICAMOS:

Que hemos preparado bajo nuestra responsabilidad los estados financieros, estado de situación financiera, el estado de resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo a Diciembre 31 de 2024, de conformidad con el decreto único reglamentario 2420 de 2015, que incorpora las Normas Internacionales de Información Financiera para entidades del grupo 2, al cual pertenecemos; incluyendo las correspondientes notas que forman parte de las revelaciones y que componen un todo indivisible le con los estados financieros.

Además:

a. Las cifras incluidas son fielmente tomadas de los libros oficiales y auxiliares respectivos los cuales se encuentran diligenciados y al día.

b. Durante este periodo:

   1. No ocurrieron violaciones por parte del Representante Legal, ni se obtuvo información de que empleados de manejo y otros empleados de la entidad hayan incurrido en las irregularidades del estatuto anticorrupción (Ley 190 de 2005), del estatuto nacional contra el secuestro (Ley 40 de 1993) y demás normas legales que permitan que la entidad sea usada para transferir, manejar, aprovechar o invertir dineros o recursos provenientes de actividades delictivas o que hay financiado o pagado secuestros o extorsiones a grupos subversivos o de delincuencia común que operan en el país.

   2. No se obtuvo información relevante sobre el manejo de fondos cuya cuantía permita sospechar razonablemente que son provenientes de actividades delictivas, ante lo cual se hubiese reportado en forma inmediata y suficiente a la Fiscalía General de la Nación o a los cuerpos especiales de la Policía que esta designe.

3. No se presentaron violaciones a las leyes o reglamentos. Estas actuaciones podrían implicar situaciones especiales a revelar en los estados financieros o suscitar obligaciones que serian base para registrar un pasivo contingente.

4. No se conoce de la existencia de otros pasivos de importancia diferentes a aquellos registrados en los libros o de ganancias o pérdidas contingentes que exigen sean revelados en las notas a los estados financieros.

c. Garantizamos la existencia de los activos y pasivos cuantificables, así como sus derechos y obligaciones registrados de acuerdo con corte de documentos y con las acumulaciones y compensaciones contables de sus transacciones en el ejercicio de diciembre 31 de 2017. De las propiedades planta y equipo se tiene inventario y control.

a. Confirmamos la integridad de la información proporcionada puesto que todos los hechos económicos, han sido reconocidos en ellos.

b. Los hechos económicos se han registrado, clasificado, descrito y revelado dentro de los estados financieros y sus respectivas notas, incluyendo sus gravámenes.

c. Las garantías dadas a terceros para el cumplimiento de contratos son suficientes y el cumplimiento de los mismos está garantizado.

d. No se ha dado manejo a recursos en forma distinta a la prevista en los procedimientos de la entidad.

e. La entidad no tiene planes ni intenciones futuras que puedan afectar negativamente el valor en libros o la clasificación de los activos y pasivos a la fecha de este estado de situación financiera.

f. La entidad ha dado cumplimiento al pago de los aportes al sistema de Seguridad Social Integral, de acuerdo con las normas vigentes.

g. No hemos sido advertidos de asuntos importantes que pudiesen dar motivo a demandas y que deben ser revelados.

h. No se han presentado acontecimientos importantes después del cierre del ejercicio y la fecha de preparación de este informe, que requieran ajustes o revelaciones en los estados financieros y en las notas.

i. La entidad ha cumplido con todos los acuerdos contractuales, cuyo incumplimiento pudiera tener efecto sobre los estados financieros cortados a la fecha.

j. La entidad ha dado estricto cumplimiento a las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor (legalidad del software) de acuerdo con el artículo 1º de la Ley 603 de Julio 27 de 2000.

k. Nuestra entidad cuenta con procesos y procedimientos de control interno establecidos los cuales son efectuados por la administración y personal asignado para ello de tal manera que provea razonable seguridad en relación con la preparación de información financiera confiable, el cumplimiento de las normas legales e internas y el logro de un alto nivel de efectividad y eficiencia en las operaciones.

Ing.Civiles
ASOCIADOS CONSTRUCCIONES S.A.S

Dado en Pereira a los treinta y un (31) días del mes de marzo del 2025.

Cordialmente,

JUANA VALENTINA SUAREZ QUINTANA
Representante Legal Suplente

ADRIANA MARIA JIMENEZ PERALTA
Contador Público
T.P. 48612-T

AURENTINO ANTONIO MOLINA SOTO
Revisor Fiscal
T.P. 41604-T

Tel. + 57 (606) 3401154
Cra 10 # 42-85 Sector Maraya
ingcivilesfacturacion@gmail.com

Pereira, 31 de Marzo de 2025

Señores
ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS
ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES SAS
Pereira, Risaralda

ASUNTO: INFORME DEL REVISOR FISCAL PERIODO ECONOMICO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.

Cordial Saludo;

En calidad de Revisor Fiscal de la entidad **ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES SAS**, les presento mi informe de Revisoría Fiscal referente a los Estados Financieros a 31 de Diciembre de 2024 y otros asuntos.

Mi revisión se realizó en cumplimiento de las disposiciones consagradas en la Ley 145 de 1960 adicionada por la Ley 43 de 1990, Código de Comercio (Artículos 207 al 209) y demás normas complementarias y modificatorias expedidas por el Gobierno Nacional.

OPINION SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Código de Comercio articulo 207 Numeral 7)

He examinado los Estados Financieros de la entidad **ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES SAS**, con corte a Diciembre 31 de 2024 y comparativo al año 2022 y en concordancia con las notas Explicativas a los Estados Financieros por los años terminados en estas fechas.

Los Estados Financieros presentados son responsabilidad de la Administración, quien los prepara conforme al Decreto 2706 de 2012, así como las directrices de las Orientaciones Profesionales y técnicas del Consejo Técnico de la Contaduría Pública, junto con el manual de políticas contables, adoptadas al interior de esta Empresa. Una de mis funciones consiste en examinar los estados financieros y expresar una opinión sobre ellos, con base en mi Auditoria. Cabe mencionar que las Normas y principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Colombia, expedidos mediante decreto 2649 de 1993, que se venían aplicando a los Estados

Financieros de la Entidad, tuvieron vigencia hasta Diciembre de 2014, y a partir de enero de 2015 fue obligatorio migrar hacia las NIIF –Normas Internacionales de Información Financiera o IFRS y en el caso particular de la ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES SAS, perteneciente al grupo 2, tomando como base la Norma Internacional de Información Financiera NIIF, para PYMES, dando lugar al régimen simplificado de contabilidad de causación para las Microempresas.

Realicé mi trabajo acorde a las Normas de Auditoría y de Aseguramiento de la Información de General Aceptación, contenidas en la resolución No. 0302 del 20 de febrero de 2016, tales normas requieren que planifique y ejecute una adecuada revisión para verificar satisfactoriamente la veracidad de los Estados Financieros del ente económico. Esta Auditoría incluye el examen sobre una base selectiva de las evidencias que soportan de forma fidedigna, los montos y las correspondientes revelaciones en los estados financieros; además incluye el análisis de las normas contables utilizadas y de las principales estimaciones efectuadas por la Administración, así como la evaluación global de los estados financieros. Considero que las conclusiones de las pruebas que realicé proporcionan una base razonable y confiable para expresar mi opinión.

El resultado de las pruebas practicadas a los Estados Financieros y sus componentes, me permiten opinar que:

- Los Estados Financieros han sido tomados fielmente de los libros oficiales de Contabilidad, presentan razonablemente la Situación Financiera de ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES SAS, al 31 de Diciembre de 2024, así como los resultados de sus operaciones, por el año terminado en esa fecha, de conformidad con normas y principios contables aceptadas en Colombia.

- La Administración ha llevado la Contabilidad conforme a las normas legales y a la técnica contable; las operaciones registradas en los libros y los actos de la Administración se ajustan a la Ley y a las decisiones de la Asamblea General; la correspondencia, los comprobantes de cuentas y los libros de actas, se llevan y se conservan debidamente.

- En cumplimiento de lo exigido por el artículo 11 del decreto reglamentario 1406 de 1999, certifico que la Entidad efectuó en forma oportuna el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales al igual que las prestaciones sociales e indemnizaciones a que hubo lugar. De igual forma,

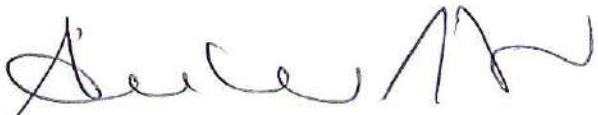
la Administración ha controlado durante la ejecución de contratos de prestación de servicios suscritos por Ella, que los contratistas cumplan con los aportes al sistema de seguridad social que les corresponda, para lo cual solicita soporte de pago de los aportes efectuados para realizar los pagos correspondientes.

- La Administración ha cumplido con el recaudo de la retención en la fuente sobre los bienes y servicios recibidos, aplicando en forma adecuada las bases y tarifas vigentes, presentando a la DIAN las declaraciones tributarias con pago, así como las declaraciones de iva cuatrimestral.

- Frente a la Ley 603/2000 con relación a los Derechos de Autor, se informa que la Copropiedad cuenta con Licencia para el manejo del Software contable AVANSIS, de la casa de COMPUMEDIOS AVANSIS S.A.S.

En el curso del año y en forma permanente, he informado a la Administración sobre los principales comentarios y sugerencias derivados de mi revisión.

Atentamente,



AURENTINO ANTONIO MOLINA SOTO
Revisor Fiscal
T.P. 42604-T

INFORME DE GESTION

Pereira, 25 de marzo de 2025

Señores
ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS
ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES SAS
Pereira, Risaralda

Cordial saludo;

Dando cumplimiento a los estatutos de la sociedad y de conformidad con las normas legales vigentes (los artículos 46 y 47 de la Ley 222 de 1995 y la Ley 603 de 2000), presento a la Asamblea General de Accionistas el informe de gestión en donde se describen las actividades más relevantes ejecutadas durante el año 2024.

Con agrado puedo decir que este año 2024, fue un año de concretar acciones y lograr objetivos propuestos por la Empresa. Los resultados obtenidos muestran avances significativos que permiten evidenciar las directrices impartidas desde la gerencia con el aval de la Junta Directiva.

Se recuperaron clientes que no teníamos desde al año 2020 y ejecutamos contratos a nombre propio y con participación consorcial hasta llegar en unos casos al 100% de la ejecución total.

El incremento en los ingresos nos demuestra un trabajo arduo de todo el equipo humano de la Compañía, el cual no habríamos podido alcanzar sin su compromiso y dedicación.

Las cifras de este año, nos ponen estándares muy altos que no debemos dejar caer en el transcurso de los años venideros.

En el análisis de los resultados podemos destacar algunas cifras; así:

ANALISIS DEL ESTADO DE RESULTADOS Y BALANCE GENERAL

ESTADO DE RESULTADOS

Durante el año 2024, la empresa presentó un incremento en los ingresos de $3.522.881.030 que corresponde básicamente a la ejecución de contratos a nombre propio, ya que la participación consorcial permaneció constante, los contratos ejecutados en esta vigencia fiscal corresponden a contratos adquiridos con el MUNICIPIO DE PEREIRA Y CON LA EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE PEREIRA S.A.S. E.S.P.

El margen de rentabilidad de los costos y gastos con respecto a los ingresos, se conserva comparado con el año inmediatamente anterior.

La utilidad del ejercicio se incrementó en $272.570.933 que corresponde a un 571%, resultado que nos enorgullece y nos impulsa a trabajar cada día mas para lograr las metas propuestas.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Las cuentas por cobrar a clientes se incrementaron con respecto al año 2023, debido a la facturación de las obras terminadas a varios clientes durante el mes de diciembre, aún está pendiente de iniciar el proceso de cobro a Las Ingenierías SAS, por el valor adeudado de $8.300.250, cliente que no ha podido ser ubicado, sin embargo; se han aplicado las provisiones y los deterioros respectivos durante la presente vigencia 2024.

Las cuentas por cobrar a socios fueron canceladas durante la vigencia, presentando a diciembre 31 un saldo de $17.651.550, valor sobre el cual se realizó el respectivo cálculo de intereses presuntos para la declaración de renta.

Los anticipos de impuestos y contribuciones y saldos a favor, se cruzaron con el impuesto de renta calculado a diciembre 31 quedando un saldo a favor de $51.419.000, el saldo restante de este rubro en el balance, corresponde al impuesto de industria y comercio.

Los deudores varios corresponden a los siguientes conceptos: sigue mostrándose en este rubro la cuenta por cobrar a terceros por valor de $17.000.000 girado a Suelos y Perforaciones SAS y a la fecha de corte, no se ha podido iniciar acción alguna de cobro, ya que ha sido imposible la ubicación del deudor. Otros deudores por valor de $654.668.520 los cuales se efectuaron previa autorización de la totalidad de los accionistas, participación en Consorcios por valor de $1.687.939.750.

La Empresa decidió hacer una inversión en propiedad raíz sobre planos la cual fue aprobada por los accionistas, a diciembre 31 el rubro de promesas de compraventa asciende a $1.188.499.998.

partida de inventario aparece por un valor de $266.560.000, son materiales que adquirió la empresa, y que se reconocerán como costo o gasto en el momento en que se reconozca el respectivo ingreso.

La Empresa no tiene pasivos financieros a la fecha de cierre, los pasivos registrados a corto plazo, corresponden básicamente a lo adeudado a proveedores, impuestos y beneficios a empleados, en cuanto al pasivo a largo plazo corresponde a la participación consorcial.

En general la Empresa tuvo un buen resultado financiero y administrativo, conservo una buena rentabilidad y obtuvo resultados positivos, que le permitieron conservar su planta de personal y generar nuevos puestos de trabajo.

Todas las obras encomendadas y contratadas, fueron ejecutadas con responsabilidad y compromiso, al final de ejercicio se cumplieron los presupuestos establecidos para el periodo.

Atentamente,

JUANA VALENTINA SUAREZ QUINTANA
REPRESENTANTE LEGAL
ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES SAS

ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES S.A.S.
NIT. 900.247.545-8

ASAMBLEA DE ACCIONISTAS
ACTA No. 16
MARZO 25 DEL 2025

En la ciudad de Pereira, en la sede social de la empresa ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES SAS, ubicada en la Carrera 10 42 85, siendo las 5:00 P.M. del día 25 de Marzo del 2025, se hicieron presentes los siguientes accionistas de la empresa por convocatoria efectuada por el Representante Legal de la Sociedad mediante comunicación escrita del 10 de Marzo de 2025: Manuela Suarez Quintana con una participación del 49% y Juana Valentina Suarez Quintana con una participación del 51%.

Invitados:

Adriana María Jiménez Peralta - Contadora
Aurentino Antonio Molina Soto - Revisor Fiscal

La Representante Legal, da lectura al orden del día con que se convocó a la Asamblea General de Accionistas:

1. Llamado a lista y verificación de Quórum.
2. Aprobación orden del día.
3. Nombramiento de Presidente y Secretario de la Asamblea.
4. Informe de Gestión
5. Aprobación de Estados financieros
6. Aprobación destinación de Excedentes de la sociedad
7. Lectura y aprobación del acta.

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DIA

1. Llamado a lista y verificación del Quórum.

La Representante legal, informa que se encuentran representadas el cien por ciento (100%) de las acciones emitidas por la Empresa y por tal razón, existe quórum para deliberar y decidir válidamente.

2. Aprobación del Orden del día.

Una vez leído el orden del día, es sometido a votación y es aprobado por unanimidad.

3. Nombramiento de Presidente y secretario de la Asamblea.

Se propone como presidente a la señorita Juana Valentina Suarez Quintana y como secretaria a la señora Adriana María Jiménez Peralta, se somete a votación y es aprobado por unanimidad.

4. Informe de Gestión

La Representante Legal de la sociedad, hace la lectura del informe de gestión que hace parte integral de esta acta, el cual es aprobado por unanimidad.

5. Aprobación de Estados Financieros

En este punto el Revisor Fiscal de la Sociedad, hace la respectiva presentación del estado de situación financiera, el estado de resultados de la organización por el año terminado a diciembre 31 del 2024, entregados por la Contadora de la Organización.

Después de la explicación dada por el señor Aurentino Antonio Molina Soto, sobre las principales cuentas de los estados financieros, los miembros presentes de la Organización, aprueban por unanimidad los estados financieros con corte a diciembre 31 del 2024 bajo normas internacionales de información financiera NIIF, los cuales se adjuntan como anexo y hacen parte integral de la presente acta.

6. Aprobación destinación de excedentes de la sociedad

La presidenta de la Reunión la señorita Juana Valentina Suarez Quintana, propone a los Accionistas capitalizar los excedentes de la

sociedad tal como se ha hecho desde el inicio de la sociedad, hasta lograr un punto de equilibrio favorable para el desarrollo sostenible de la compañía, es aceptada por los accionistas con un voto del 100% de los accionistas presentes.

7. Lectura y aprobación del acta de la reunión.

El presidente de la Asamblea da lectura del acta elaborada en la reunión, la cual es aprobada por unanimidad.

Siendo las 7:35 p.m. y agotado el orden del día, se da por terminada la reunión.

JUANA VALENTINA SUAREZ QUINTANA

Presidente

ADRIANA MARIA JIMENEZ PERALTA

Secretaria